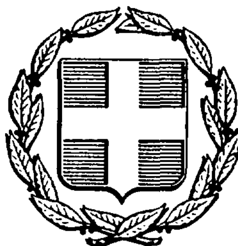


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 27 ΜΑΪΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 477

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6040/109/87 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 118 του Δήμου Αγίας Παρασκευής. για την έγκριση πεζόδρομου και δημιουργία χώρου πρασίνου με πρασιά εκατέρωθεν 6,00 μ.Νομ. Ανατ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των διά την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων , οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.5.1986 Π. Δ/τος υπ' αριθ. 183 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κ.λπ. (ΦΕΚ 70 Α/5.6. 1986).

6. Το πρακτικό 33 της συνεδρίας 10ης/10.4.87 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμ. σχεδίου για την έγκριση πεζοδρόμου και δημιουργία χώρου πρασίνου στο Ο.Τ. 118 του Δήμου Αγ. Παρασκευής και την καθιέρωση πρασιάς 6,00 μ. όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής ισχύει από την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 29 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ

ΣΤΟ Ο.Τ. 118

ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Εγκρίνεται με την υπ'αριθ 33/10.4.87
Πράξη του Σ.Χ.Ο.Π.
Συνοδεύει την υπ'αριθ 6040/10.4.87
απόφαση Νομάρχου Αν. Αττικής

Ο Νομάρχης Αν. Αττικής

Η. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

———	Εγκεκριμένη ρυμοτομία
— — —	Καταργούμενη "
═══	Προτεινόμενη "

ΟΔΟΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ

ΟΔΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΟΔΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

πεζόδρομος

3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

Ο.Τ. 117

Ο.Τ. 118

Ο.Τ. 116α

Ο.Τ. 116

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

①	Εμμανουήλ Πλωρίδης	Κυκλάδων 26α
②	Συγκρότημα Πολυκατοικιών	Κυκλάδων 25α 25β
③	Κληρονόμοι Πανελάκη σύζ Δημ Παχώνα	Παιανία Αττικής
④	Ανδρέας Κοροντζής	Γοργοποτάμου
⑤	Συγκρότημα Πολυκατοικιών	Γοργοποτάμου
⑥	Ελένη Ζέρβα	Κυκλάδων 24
⑦	Ζωγραφιώ Κοφινά	Κυκλάδων 22
⑨	Ο Σ Κ	Φαβιέρου 30

Αριθ. 5291/283 (2)

Τροποποίηση της με αρ. Ε18429/20.7.72 απόφαση ΥΔΕ περί αναγνώρισης οικοδομησίμου του οικοπέδου Χ. Τζούβα στα Ν. Λιόσια στο Νομ. Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 23.3.87 αίτηση των Γ. Καραμήτσου και Αικ. Πρέντζα με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α. Το υπ' αρ. 185/26.2.87 συμβόλαιο συμβολαιογράφ. Μαρία Παπαζαχαρίου.

β. Το υπ' αρ. 1263/17.3.87 πιστοποιητικό μεταγραφής του με αρ. 185/87 συμβ/φου.

2. Το από Μάρτιο 87 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ/κού Χ. Βήτα.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.87 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργειου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και Ν. Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκα δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

5. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

6. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως Μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχίας Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

7. Την υπ' αρ. Δ. ΕΣ. 2398/76 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής Αναπλ. Νομάρχου Δ.Δ.Α. «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητος Αναπλ. Νομάρχου – Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

8. Την απόφαση 616078 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Αν. Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποχεχλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την με αρ. Ε18429/20.7.72 απόφαση με την οποία χαρακτηρίστηκε Οικοδομήσιμο το πιό πάνω οικόπεδο, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ. Χ. Βήτα με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α το αποκλεισμένο εντός του ως άων τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Ν. Λιοσίων και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α. Οικοδομικό σύστημα ως ΓΟΚ.

β. Κάλυψη 60%.

γ. Συντελεστής δόμησης 1,50.

δ. Όροφοι τρείς (3) εκ των οποίων ο τελευταίος σε υποχώρηση 2,50 μ. από τον υποκείμενο όροφο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 14 Απριλίου 1987

Με Εντολή Νομάρχη
Η Διευθύντρια
Τ. ΜΕΤΑΞΑ

Ο.Τ 759

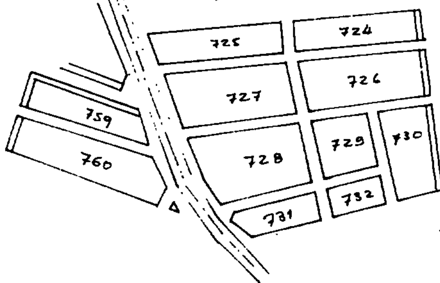
ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΟΛΩΡΑ ΠΛ. 8 Μ

ΟΔΟΣ ΝΥΜΦΑΙΟΥ ΠΛ. 28 Μ

ΟΤ. 760

ΟΔΟΣ ΒΟΣΠΟΡΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ





ΟΤ 727

Ο.Τ 726

Ο.Τ 728

ΟΔΟΣ πλ. 8 Μ

Ο.Τ 729

ΟΤ 728

.8 Μ

ΟΤ 731

Ο.Τ 732

14-4-87

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Δ. ΠΡΕΝΤΖΑ
εργοδότης: ΓΕΩΡΓΙΑ Λ. ΚΑΡΑΜΗΤΣΟΥ

εργο: ΠΡΟΣΘΗΚΗ [illegible] ΟΡΟΦΟΥ

θεση: ΟΔΟΣ ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ 12
[illegible]

μελετητης:
[illegible] πολ. μηχανικος

[illegible]:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ

αρ. σχεδ.
A1

κλιμακα 1:500
χρονος [illegible] ΜΑΡΤΙΟΣ 87

υπογραφη

σφραγιδα

Αριθ. 3193 (3)

Οριοθέτηση Οικισμών Παλαιόπυργος, Κοκκώνα και Λόγγος στο Νομό Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. «τρόπος καθορισμού ορίων Οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους..» ΦΕΚ 181Α/3.5.85 όπως ισχύει σήμερα.

2. Τις μελέτες οριοθέτησης των οικισμών Παλαιόπυργος Κοκκώνα και Λόγγος που εκπονήθηκαν στα πλαίσια της Α' φάσης του Σχεδιασμού των Ανοικτών πόλεων.

3. Την αρ. 5511/25.7.86 απόφασή μας με την οποία εγκρίθηκε η οριοθέτηση του Οικισμού Λόγγος.

4. Την αρ. 29/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παλαιοπύργου με την οποία εγκρίνονται οι οριοθετήσεις και την αρ. 20/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λόγγου με την οποία προτείνεται διόρθωση του εγκεχριμένου σχεδιαγράμματος οριοθέτησης.

5. Την απογραφή πληθυσμού του 1981 της ΕΣΥΕ.

6. Τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκαν στο αρ. 1/θέματα 3ο και 4ο/28.1.1987 πρακτικό συνεδρίασης του, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνουμε:

α) Τον παρακάτω πίνακα κατηγοριοποίησης και εμβαδών αρτιότητος στον οποίο κατατάσσονται οι οικισμοί σε κατηγορίες ως προς: α) τη θέση στο χώρο, β) το βαθμό προστασίας, γ) τη δυναμικότητα, δ) το βαθμό διασποράς και ε) το μέγεθος και καθορίζονται τα ελάχιστα όρια του εμβαδού των οικοπέδων.

β) Τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης Παλαιοπύργου, Κοκκώνας.

γ) Το διορθωμένο σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού Λόγγος.

Πίνακας κατηγοριοποίησης και εμβαδών αρτιότητος.

Οικισμός Παλαιόπυργος: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μεσαίος, εμβαδόν αρτιότητος 300 τ.μ.

Οικισμός Κοκκώνα: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός, εμβαδόν αρτιότητος 500 τ.μ.

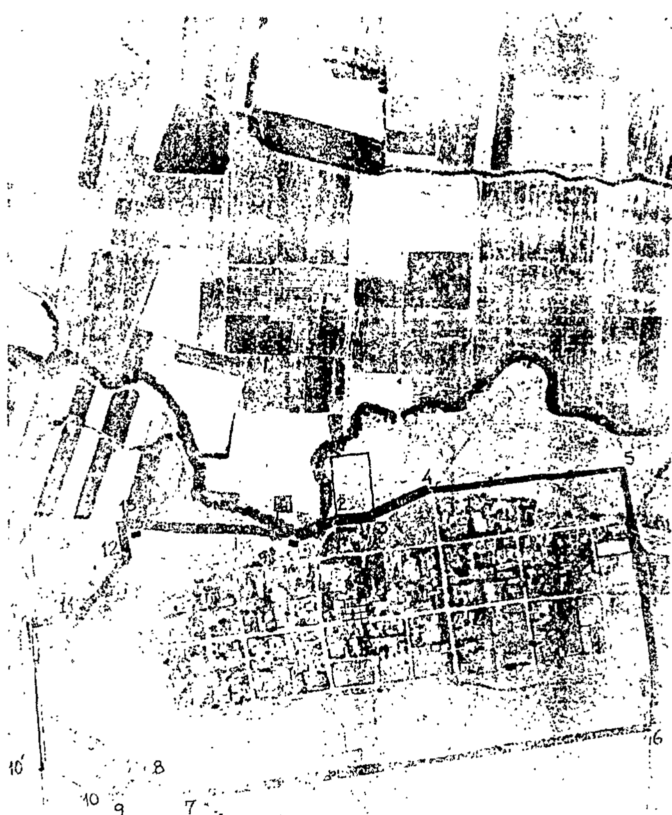
2. Πριν οποιαδήποτε κατάτμηση των οικοπέδων εντός των ορίων των Οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. – Π.Ε. του Νομού ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγ. 1 του άρθρου 6 του απ 3.5.85 Π.Δ. όπως ισχύει σήμερα.

Η αποφαση αυτή με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 2 Απριλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ



Οικισμός Λόγγος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ

Όριο οικισμού

1 2 3 ... Ορισμοί

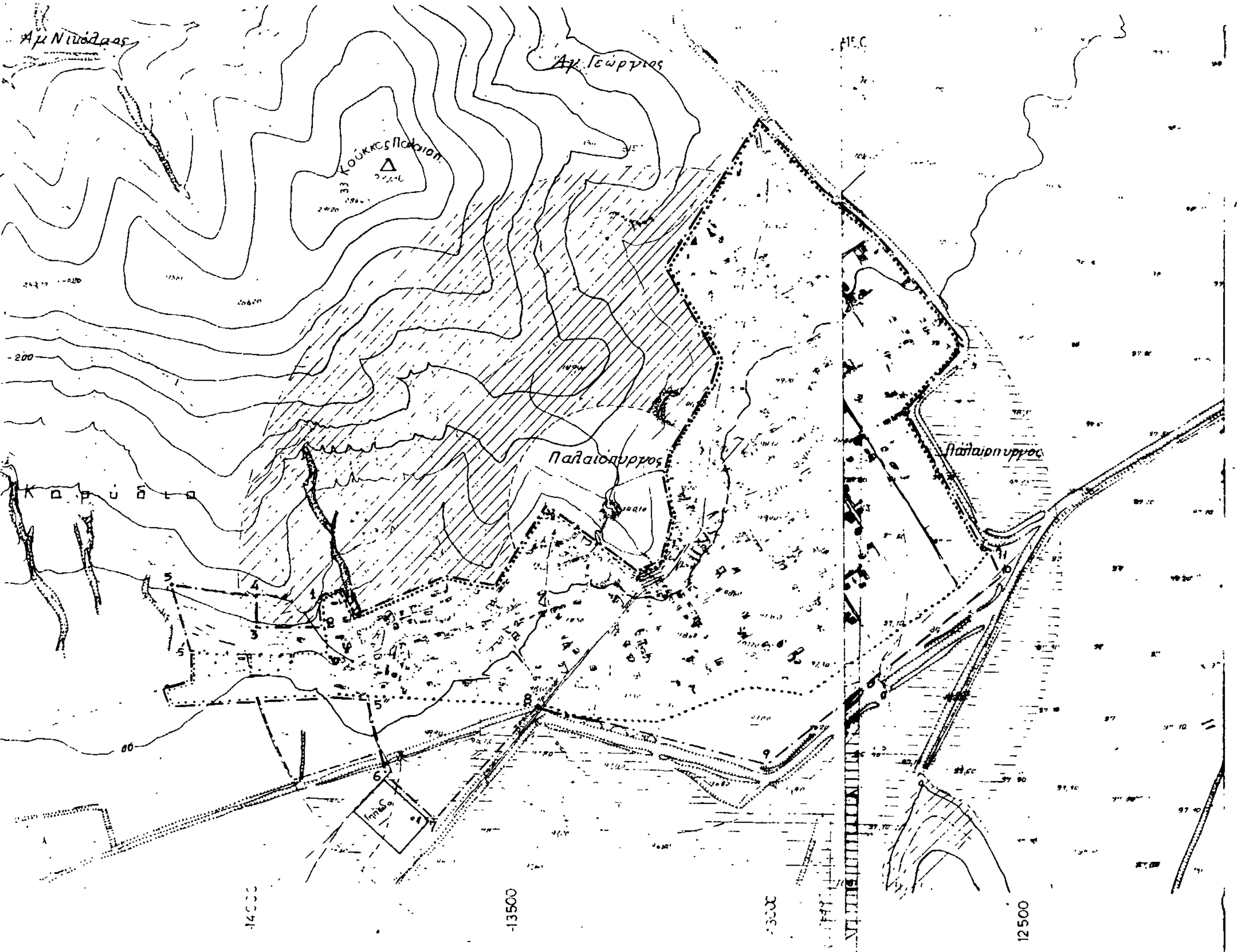
1. Αποθήκη Δημ. Τσιούλη
2. Γωνία γηπέδου
3. -»- -»-
4. Σημείο στην προέκταση Κοινοτικού δρόμου 80 μ περίπου από τό σταυροδόμι
5. Σημείο στην προέκταση της οριογραμμής του σχεδίου διανομής 80 μ από τη γωνία
6. Σημείο στην προέκταση της οριογραμμής του σχεδίου διανομής 120 μ περίπου από τη γωνία
7. Ομοίως
8. Αποθήκη Χρήστου Λιόντου
9. -»- Θωμά Γκαντιά
10. -»- Δημ. Γκαντιά
11. Αποθήκη Τάκου
12. -»- Νικ. Αργυρόπουλου
13. -»- Βασιλ. Αργυρόπουλου

10'. Άξονας αγροτικού δρόμου όπου η αποθήκη Μάριου Οικονόμου.

10''. Άξονας αγροτικού δρόμου περίπου 200 μ από τό 10'

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΟΓΓΟΥ

Π-11



ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος: Παλαιόπυργος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικισμου
- 1.2.3.... Ονομασιες

1. Γωνία τοῦ σχεδίου διανομῆς
2. Σημεῖο στὸ ὅριο τοῦ σχεδίου διανομῆς 50 μ. ἀπὸ τὸ 1
3. Σημεῖο στὴν παράλληλο πρὸς τὸ Ε.Δ 130 μ περίπου ἀπὸ τὸ 2.
4. Σημεῖο τοῦ δρόμου πρὸς υδραγωγεῖο 100 μ περίπου ἀπὸ τὸ Ε.Δ.
5. Στροφὴ τοῦ δρόμου πρὸς υδραγωγεῖο
5' Γωνία τοῦ σχεδίου διανομῆς
5'' Σημεῖο τὸ Ε.Δ στὸ ἄκρο ἐξόδου δρομίσκου ἀπὸ Αγ. Αποστόλους πρὸς γήπεδο.
6. Β.Α γωνία τοῦ γηπέδου
7. Ν.Α " " "
8. Γέφυρα στὴν εἴσοδο τοῦ Χωριοῦ.
9. Στροφὴ στραγγιστικοῦ καναλιοῦ
10. Σημεῖο στὴν προέκταση της οριογραμμῆς τοῦ σχεδίου 50 μ ἀπὸ τὸ σημεῖο 11.
11. Γωνία τοῦ Ε.Δ.

8-9-10 Τὸ ὅριο ταυτίζεται μὲ τὸ ἄκρο του στραγγιστικοῦ καναλιοῦ.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
		Κλ 1:5.000
Συνταξη Αν. Καλόγηρος	Ελεγχος: Αν. Τάσιου, Τοπ. Μηχ. με Α'	Ημερ. 18/11/86

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ Τρικαλων
Οικισμος: Κοκκωνα Παλαιοπύργου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

-·-·- Ορια ΟΤΑ
-■-■- Ορια οικισμου
1 2 3 Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου Π-1.1
Κλ. 1:5.000
Συνταξη Ελεγχος Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Κουτιώνα
Βαλτας

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ